**Средняя стоимость жилья во II квартале 2023 года**

Красноярскстатом подготовлена статистическая информация о средней стоимости жилья во II квартале 2023 года.

В Красноярском крае на конец II квартала 2023 года средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир на первичном рынке жилья составляла 103 245 рублей, на вторичном рынке – 81 285 рублей.

Во II квартале 2023 года по отношению к IV кварталу 2022 года цены на первичном рынке жилья в среднем по всем типам квартир увеличились на 4,6 процента, на вторичном рынке – на 1 процент. На первичном рынке жилья квартиры улучшенного качества подорожали на 4,8 процента, элитные квартиры – на 4,1 процента, квартиры среднего качества – на 3,1 процента. На вторичном рынке жилья рост цен отмечался на квартиры улучшенного качества – на 3,8 процента, квартиры низкого качества – на 1 процент, при этом стоимость элитных квартир снизилась на 4,7 процента, квартир среднего качества – на 0,4 процента.